



An die Anwohner der Baustelle  
Westring 3 + 5 Kiel „Prüner Schlag“

Schönefeld, 25.02.2021

### **Anwohnerinformation zur Baustelle Westring 3 + 5 Kiel / Gründungsarbeiten**

Sehr geehrte Anwohner\*innen,

in Ihrer unmittelbaren Nachbarschaft entsteht derzeit ein neues Möbeleinrichtungshaus für die Stadt Kiel.

Bauherr ist die KGG GmbH & Co KG.

Wir entschuldigen uns zunächst dafür, dass es zu Lärmbelästigungen durch unsere Baumaßnahme kommt. Wir verstehen Ihren Unmut über den Baustellenlärm, der belastend sein kann.

Wir, die KGG GmbH & Co KG, möchten Sie über den Stand der aktuell laufenden Gründungsarbeiten am Projekt informieren.

Die vorhandenen Baugrundverhältnisse erfordern für den gesamten Gebäudekomplex eine Tiefengründung über ein Pfahltragsystem. Trotz des Einsatzes von Rammgeräten nach aktuellem Stand der Technik, gekapselten Rammköpfen und dem Aufbau einer 7 Meter hohen Schallschutzwand lässt sich eine Beeinträchtigung in der Nachbarschaft leider nicht vermeiden.

Wir bitten nochmals diese Beeinträchtigung zu entschuldigen.

Die Prüfung alternativer Gründungsverfahren zur Schallminderung der Baustelle ist bereits erfolgt.

Im Ergebnis können die benötigten Pfähle für den zweiten Bauabschnitt, statt mit dem für den ersten Bauabschnitt verwandten Rammverfahren, mit einem weniger lauten Bohrverfahren hergestellt werden. Wir haben uns trotz der damit verbundenen längeren Ausführungsdauer aber mit reduzierter Schallimmission für diese alternative Gründung entschieden.

Für den ersten, derzeit laufenden Bauabschnitt ist diese Umstellung leider aufgrund der komplexen und zusammenhängenden Statik und der sehr hohen Pfahllasten nicht möglich.

Wir führen daher die Rammarbeiten im Bereich des ersten Bauabschnittes bei werktägigem Einsatz nun nur mit einem Rammgerät (statt wie bisher geplant mit zwei) durch. Mit Einhaltung der mit dem Landesamt für Landwirtschaft, Umwelt und ländliche Räume des Landes Schleswig-Holstein (LLUR) abgestimmten zeitlichen Begrenzung von 08.00 Uhr – 17.00 Uhr, mit einer Stunde Mittagspause im Zeitraum von 12.00 – 13.30 Uhr, werden unsere Rammarbeiten voraussichtlich bis Ende April abgeschlossen sein.

Auf die Samstagsarbeit können wir leider nicht verzichten.

Ihre Rückfragen beantworten wir gerne unter folgender E-Mail Adresse:

**[info@moebelhaus-kiel.de](mailto:info@moebelhaus-kiel.de)**

Mit freundlichen Grüßen

**KGG GmbH & Co. KG**