



LEGENDE

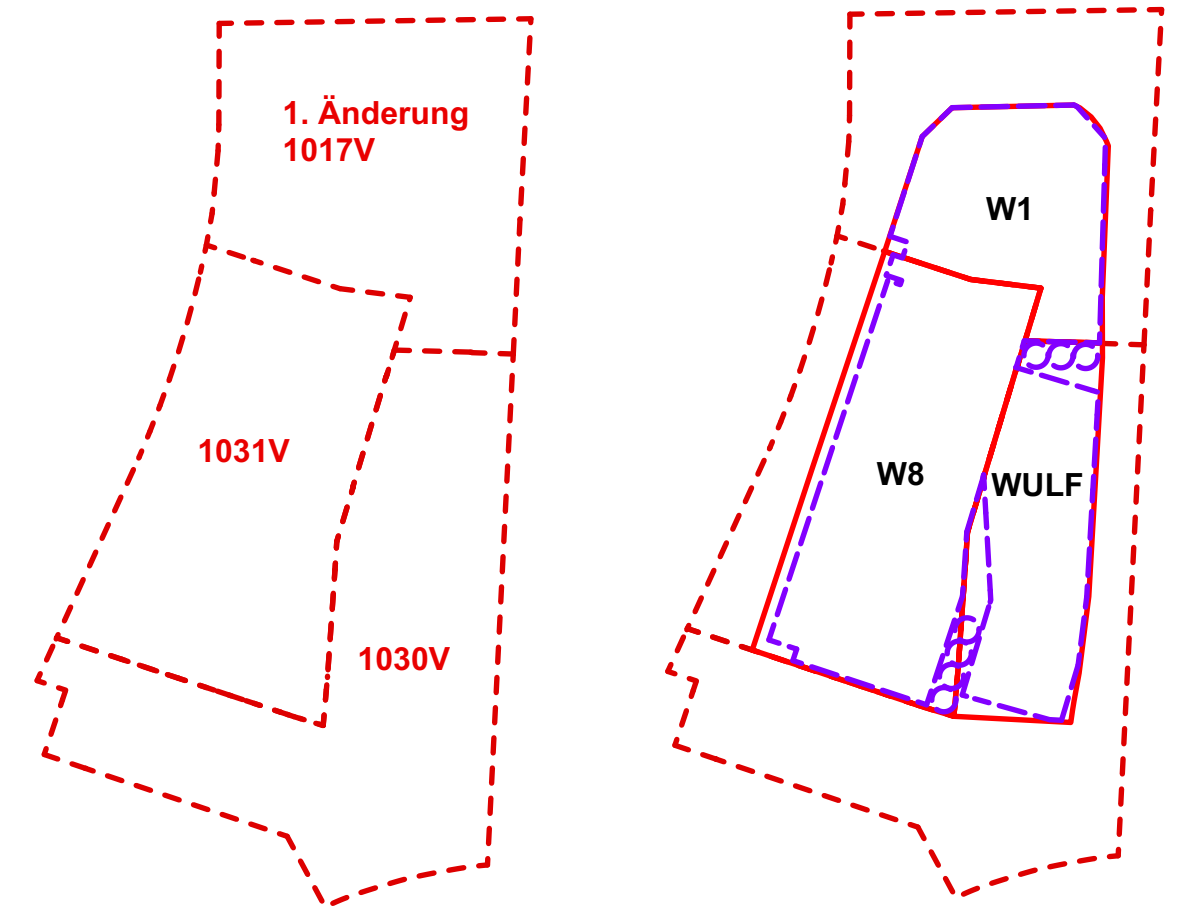
- Baum vorhanden, Schutz gem. Baumschutzsatzung
- Baum vorhanden, Schutz gem. §21 (1) Nr. 3 LNatSchG "Allee"
- Baum geplant symbolhafte Darstellung
- Gehölz mit heimischen Arten, vorhanden
- Straßenverkehrsfläche einschl. Straßenbegleitgrün
- Verkehrsfläche besonderer Zweckbestimmung – Veloroute
- Öffentliche Grünfläche
- Grenze Geltungsbereich B-Plan
- Vorhabengebietsgrenze
- ca. geplante Höhe

PRIVATE FLÄCHEN

- FW Flächen W8
- unterbaute Flächen (Tiefgarage, Kellergeschoss, Eisspeicher)
- Begrünte Flächenbefestigung FW-Zufahrt (Rasenpflaster, beispielbar)
- UFS - Unterflurabfallsystem, Erdenbau circa 3m Tiefe
- Aufenthaltsbereich Kleinkinderspielplatz gem. LBO symbolhafte Darstellung
- Begrünung intensiv symbolhafte Darstellung
- Dachbegrünung extensiv
- Pflasterflächen

ÜBERSICHT B-PLÄNE

ÜBERSICHT UNTERBAUTE FLÄCHEN



| | | |
|-------|--|------------|
| P | Ergänzungen Legende, textliche Änderungen | 16.3.23 |
| O | Entfall Straßenplanung Werftbahnstraße, Ergänzung Grenze Flächen unterbaut und Ausgleich Bäume | 10.3.23 |
| N | Ergänzung Übersicht B-Pläne, Legende und zusätzliche Beschriftungen | 07.03.23 |
| M | Fortschreibung Planung Werftbahnstraße und Veloroute, Integration Bauteil W1 und W8 | 27.02.23 |
| L | Anpassung Treppenanlage Plaza und Aktualisierung Rampe zwischen W1 und Wulf | 12.09.22 |
| K | Anpassung Plaza, Ergänzung Terrasse W1 | 09.09.22 |
| J | Anpassung Bäume, Ergänzung Treppe Gablenzstraße | 22.08.22 |
| I | Anpassung Spielflächen Innenhof und Freianlagen W8 Westseite | 11.08.22 |
| H | Fortschreibung Architektur, Anmerkung Ämterbeteiligung | 15.06.22 |
| G | Fortschreibung Architektur | 13.12.21 |
| F | Ergänzungen Schutzstatus | 09.12.21 |
| E | Fortschreibung Architektur, Anpassungen | 03.11.21 |
| D | Anpassung Planung Werftstraße / Architektur Wulf | 26.07.21 |
| C | Erweiterung Gestaltung Grünflächen im Süden | 30.06.21 |
| B | Änderung Planung W8 und Wulf, Freianlagen | 03.06.21 |
| A | Ergänzung Planung W1 | 04.05.21 |
| INDEX | ÄNDERUNG | GEZ. DATUM |

MUHS Landschafts Architekten

WEISSENBURGSTRASSE 4 | 24116 KIEL
 FON: +49 431 58 09 28 10 | FAX: +49 431 58 09 28 13
 INFO@MUHS-LA.COM | WWW.MUHS-LA.COM

PROJEKT:
 B-Plan Nr. 1017V, Nr. 1030V und Nr. 1031V
 der Landeshauptstadt Kiel

AUFTRAGGEBER:
 Kap Horn W8 GmbH /
 Kap Horn Quartier Verwaltungs GmbH

BEZEICHNUNG:
 Freiflächengestaltungsplan

MASSSTAB 1:500 ZEICHEN DATUM 15.04.2021 PLAN.NR. 19-07-20 P